

**Was wäre,  
wenn ...**



**Was wäre,  
wenn ...**

**... es ein Energiehaus  
gäbe, das sich best-  
möglich um mich  
kümmert?**

## **Energiehaus Deutschland – unsere Energie macht den Unterschied**

Als Hausverwalter sind Sie Garant für eine optimale Bewirtschaftung der Immobilie. Dabei gestaltet sich vor allem die Regelung einer erfolgreichen Energieversorgung zunehmend schwieriger. Viele Energielieferanten und Onlineportale werben zwar mit verlockend günstigen Tarifen. Doch nur wenige bieten Ihnen den **maßgeschneiderten Service**, den Sie für eine **unkomplizierte Abwicklung mit den Eigentümern** benötigen.

Energiehaus Deutschland ist seit vielen Jahren der **strategische Partner der Immobilienwirtschaft**. In unserem Namen steckt mehr Energie als nur Strom, Gas und E-Mobilität. Unsere Energie steht für unser Selbstverständnis, mit dem wir uns **wirkungsvoll, nachhaltig** und **persönlich** um jeden Kunden kümmern. Lassen Sie uns auch Ihren Alltag bestmöglich optimieren. **Unsere Energie macht den Unterschied.**

## Maßgeschneiderte Lösungen auf Abruf

Die Verantwortung des Zuhörens kann man nicht delegieren. Deshalb haben wir immer ein offenes Ohr für Sie, um Ihnen mit **maßgeschneiderten Lösungen** zur Seite zu stehen – **direkt vor Ort, via Telefon oder per Videokonferenz**. Wir denken und handeln prozessorientiert, regeln unter anderem Ihre Rahmenverträge, bringen Ordnung in Ihre Objektdaten oder veranlassen Änderungen bei Ihrem Netzbetreiber.

Wir kümmern uns persönlich um Ihre komplette Energieversorgung. Sie können sich also ganz entspannt auf Ihr Hauptgeschäft konzentrieren.



## Immer die passende Energieversorgung

Ganz gleich, ob flexible Laufzeit, marktnaher Trendpreis, Tagesbe-  
preisung oder Zielpreis – unsere individuellen Tarife gewähren Ihnen  
die **bestmögliche Energieversorgung**. Selbstverständlich **auch in  
nachhaltiger Öko-Variante**. Vertrauen Sie unserer **bewährten  
Expertise** – wir helfen Ihnen gerne durch den Online-Tarifdschungel.

Profitieren Sie von unserer umfangreichen, kostenlosen Beratung.  
Unsere Ansprechpartner sind in ganz Deutschland zuhause und  
verstehen somit die Gegebenheiten vor Ort.



# Kümmern ist der Kern, der uns antreibt

Als Immobilienverwalter müssen Sie permanent Einsatz zeigen. Der Grat zwischen gefordert sein und Überforderung verläuft dabei extrem schmal. **Wir kümmern uns darum, dass Ihnen der Anforderungskatalog nie über den Kopf wächst.** Als Copilot in Ihrem Alltag verarbeiten wir u. a. Ihre Abrechnungen, Eigentümer- oder Verwalterwechsel.

Wir deuten für Sie den Marktspiegel, sprechen **wertvolle Handlungsempfehlungen** aus und helfen Ihnen dabei, mit einer **perfekt ausgearbeiteten Präsentation bei der Eigentümerversammlung** zu punkten.

Wir tun alles, um Ihren Stellenwert  
als Verwalter bestmöglich zu erhöhen.





## Für die Mobilität der Zukunft bestens gerüstet

Was bringt eine flächendeckende Infrastruktur auf deutschen Straßen, wenn am Wohnort des Fahrzeugbesitzers keine Ladestation vorhanden ist? Die Antwort liegt klar auf der Hand. Die Immobilienwirtschaft muss also handeln, um für ihre Wohneigentümer und Mieter den Umstieg auf **E-Mobilität so einfach wie möglich** zu gestalten. Als **Förderer nachhaltiger Energieversorgung** helfen wir gerne dabei.

**Passgenaue Lösungen für Tiefgaragen sowie für öffentliche und personalisierte Parkflächen.**

**Strategische Beratung für Ihre individuelle Elektromobilität.**

**Planungskompetenz inklusive Standortprüfung – alles aus einer Hand.**

## Rundum für Sie da – vor, während und nach dem Vertragsabschluss

Als weitsichtiger **Wegbereiter der Wohnungswirtschaft** denken und planen wir langfristig, um gemeinsam mit Ihnen die **optimale Lösung** zu finden. Deshalb sind wir rundum für Sie da.

**Vor Vertragsabschluss:** Individuelle und kostenfreie Beratung.

**Basis-Check:** Vergleich Ihrer bisherigen Abrechnungen mit unseren günstigen Tarifen. Unser **passendes Angebot** für Sie erfolgt **innerhalb von 24 Stunden**.

**Wechselservice ohne Risiko:** Wir kümmern uns problemlos um die aufwendige Ummeldung von Ihrem aktuellen Netzbetreiber zum Energiehaus Deutschland.

**Nach Vertragsabschluss:** Unsere Ansprechpartner kümmern sich persönlich um all Ihre Belange – von der Anpassung der Abschläge aufgrund eines Leerstandes über die unbürokratische Abwicklung Ihrer Klärfälle bis zur **pünktlichen, korrekten Stichtagsabrechnung**.



## Unsere Expertenseminare. Kenner können immer mehr.

Gerade in der Wohnungswirtschaft kommt erfolgreiches unternehmerisches Know-how nicht per Zufall. Vielmehr schöpft sie ihren Wert aus jahrelang **gesammelten Erfahrungsschätzen sowie aus dem versierten Blick nach vorn**. Unsere **deutschlandweit renommierten** und **fortbildungsrelevanten Seminare** bieten Ihnen die Essenz daraus:

**Praxisnahes Profiwissen, mit dem Sie umgehend ertragreiche Strategien für Ihren Verwaltungsalltag entwickeln können.**

**Ein einzigartiges Netzwerk für den gemeinsamen Dialog – mit dem Energiehaus Deutschland sowie anderen Verwaltern. Damit bleiben Sie am Puls der Zeit.**



## Unsere Webinare – ein Klick, maximaler Input!

Ganz entspannt von zu Hause aus an einem Seminar teilnehmen? Kein großes Ding. Mit unseren Webinaren können Sie **absolut flexibel und ortsunabhängig das praxisnahe Know-how unserer Trainer abrufen**. Selbstverständlich bietet sich Ihnen dabei auch die Möglichkeit, aktiv mitzuarbeiten und Fragen zu stellen – damit gewährleisten wir Ihnen die **bestmögliche Interaktion für einen erfolgreichen Wissenstransfer**.

## Die Energie der Partnerschaft nutzen

Wirkungsvolle Partner geben jedem Business den Schub, den man im Alleingang niemals erzeugen könnte. Insofern **fördern wir ganz bewusst den Ausbau und die Pflege strategischer Partnerschaften**. Ob Mitarbeiter, Kunden oder Spezialisten für Fortbildungsseminare, Verwalterportale oder Wärmedienstleistungen – unser **professionelles Netzwerk** bietet immer einen deutlichen Zuwachs an Know-how und Ressourcen. Für alle Beteiligten.

**Gewinnbringende Bündelung von Potenzial und Know-how.**

**Wettbewerbsvorteile durch die Nutzung wechselseitiger Stärken.**



## Persönliche Beratung auf Augenhöhe? Das können wir. Und noch viel mehr.



**Energiehaus Deutschland B2B GmbH**

Spinnereistraße 5b  
95445 Bayreuth

T 0921 15 13 43-0  
E [info@ehde.de](mailto:info@ehde.de)  
[www.ehde.de](http://www.ehde.de)

Ganz gleich, ob Erstgespräch vor Ort, Vertragsverlängerung via E-Mail oder Projektbesprechung per Webkonferenz – wir stehen Ihnen immer vertrauensvoll zur Seite.

Erfahren Sie alles über unser Team und lassen Sie sich von unseren Leistungen begeistern auf [www.ehde.de](http://www.ehde.de)

# Energiehaus Deutschland – die High Five Ihrer Vorteile

## **Kümmern ist unser Kern.**

Profitieren Sie von unserem kostenfreien und persönlichen Service.  
Wir gestalten Ihren Alltag bedeutend einfacher.

## **Unsere Energie ist überall zuhause.**

Nutzen Sie die regionale Kompetenz unserer Ansprechpartner.  
Sie verstehen die Bedürfnisse in Ihrer Region ohne viel Worte.

## **Top Performance auf den Punkt.**

Eine pünktliche und korrekte Stichtagsabrechnung zählt zur  
Königdisziplin der Energieversorger – bei uns ist sie Standard.

## **Mit uns sind Sie optimal in der Branche vernetzt.**

Optimieren Sie Ihr Business mit unseren bundesweit  
renommierten und fortbildungsrelevanten Expertenseminaren.

## **Wir sind der bewährte Partner der Immobilienwirtschaft.**

Nutzen Sie unsere Erfahrung und unser Know-how in Sachen WEGs –  
wir wissen, worauf es ankommt.



**Wir kümmern uns einfach darum.**